



ESTADO DE MATO GROSSO

# PREFEITURA MUNICIPAL DE UNIÃO DO SUL

OF/ GAB/208/2021

Ao

Sr. OLDESIO SILVA ANHESINI

Delegacia da Receita Federal – DRF – Cuiabá - MT  
Avenida Vereador Juliano da Costa Marques, nº 99  
Bosque da Saúde  
CEP: 78.050-600  
Cuiabá – Mato Grosso

Assunto: **Informação VTN – Instrução Normativa RFB nº 1877/2019 e 1939/2020**

Senhor Delegado da Receita Federal,

Em cumprimento ao disposto na Instrução Normativa RFB nº 1877/2019, de 14 de Março de 2019 e Instrução Normativa RFB nº 1939/2020, envio abaixo as informações sobre o Valor da Terra Nua – VTN do município de União do Sul – MT para o ano de 2021.

Ano	Lavoura Aptidão Boa	Lavoura Aptidão Regular	Lavoura Aptidão Restrita	Pastagem Plantada	Silvicultura ou Pastagem Natural	Preservação da Fauna e da Flora
2021	4.660,63	4.304,03	4.129,25	3.660,00	2.969,49	1.784,07

Os dados sobre o levantamento são os descritos a seguir:

Responsável Técnico:

Leonardo Fernandes Ramos

CPF: 046.054.941-38

Engenheiro Florestal – CREA/MT 046.435

Descrição simplificada da metodologia:

O presente Laudo Técnico foi elaborado conforme Normativa NBR 14.653 da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, seguindo as instruções da Normativa da RFB nº 1.877, de 14.03.2019 e I.N – RFB 1939/2020, utilizando o método comparativo direto de dados coletados e praticados no mercado local para avaliação das propriedades rurais na compra e venda de terras, foram citados também dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – IBGE, sobre a população e localização do município, dados publicados pela Empresa Brasileira de Pesquisa Agropecuária – EMBRAPA, que publicou pesquisas realizadas nas áreas sobre análises e tipos de solo que compõem cada região conforme os Estados e Municípios brasileiros, para a determinação do Valor de referência da Terra Nua (VTN), do Município de União do Sul - MT

Período de realização da coleta de dados: 15/06 a 28/06/2021

Atenciosamente,

União do Sul – MT, em 30 de Junho de 2021

  
Claudiomiro Jacinto de Queiroz  
Prefeito Municipal

Prefeitura Municipal de União do Sul  
Gestão 2017/2020

Fone: (66) 3540-1283

Av. Curitiba, nº 94 - Bairro Centro - CEP: 78.543-000 - União do Sul - Mato Grosso

CEP 78.543-000 - União do Sul - Mato Grosso

Gestão 2017/2020

Juntos somos mais fortes