

DECRETO Nº 1.353, DE 10 DE NOVEMBRO DE 2021.

DISPÕE SOBRE A REVISÃO DOS VALORES VENAIS DOS IMÓVEIS URBANOS DO MUNICÍPIO DE UNIÃO DO SUL, PARA FINS DE COBRANÇA DE IMPOSTOS MUNICIPAIS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

CLAUDIOMIRO JACINTO DE QUEIROZ, Prefeito Municipal de União do Sul, Estado de Mato Grosso, no uso de suas atribuições legais e amparado pelos artigos 42 e 43 da Lei Complementar nº 031, de 09 de dezembro de 2019 (Código Tributário Municipal);

DECRETA:

Art. 1º. Este Decreto estabelece os valores venais dos imóveis urbanos localizados na sede do município de União do Sul, para fins de cobrança dos Impostos Municipais constantes do Código Tributário Municipal.

Art. 2º. O conteúdo deste Decreto abrange o Loteamento original da Cidade e o Loteamento Jardim Bedin, subdivididos pelos setores:

- a) Setor 1 – Centro;
- b) Setor 2 – Área Industrial (Bairro Anício Romão);
- c) Setor 3 – Loteamento Jardim Bedin;
- d) Setor 4 – Industrial Jardim Bedin;
- e) Setor 5 – Parque Industrial Eduardo Sival de Miranda.

Parágrafo Único. Os imóveis urbanos localizados nestes setores, para obtenção da base de cálculo de impostos municipais, terão seu valor venal calculado com base nos valores mensurados nos Anexos I e II, que fazem parte integrante do presente Decreto.

Art. 3º. Por força deste Decreto e de acordo com o Art. 43 da Lei Complementar nº 031 de 2019, os valores mensurados nos Anexos I e II da Lei nº 729 de 2019 sofrerão atualização monetária pelo índice acumulado de 12 meses do IPCA (Índice de Preços ao Consumidor Amplo - IBGE) à ordem de 10,25% (dez vírgula vinte e cinco por cento).

Art. 4º. Este decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 5º. Revogam-se as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO, União do Sul - MT, 10 de novembro de 2021.

Registre-se e Publique-se:
União do Sul, ____/____/____

ERINEU DIESEL
Secretário de Administração

CLAUDIOMIRO J. DE QUEIROZ
Prefeito Municipal

ANEXO I - DECRETO Nº 1.353, de 10 de Novembro de 2021**SETOR 1 - CENTRO****QUADRAS: 01 à 52**

Avenida/Rua/Travessa	Seção	Quadra	Lote	Valor/m²
Av. Rio Grande do Sul	338-E	01	06	R\$ 8,60
Av. Rio Grande do Sul	338-E	02	09	R\$ 8,60
Av. Rio Grande do Sul	552-E	04	11 a 14	R\$ 10,75
Av. Rio Grande do Sul	552-E	06	06 e 06-A	R\$ 10,75
Av. Rio Grande do Sul	552-E	07	04 a 13	R\$ 10,75
Av. Rio Grande do Sul	552-E	12	16 a 21	R\$ 10,75
Av. Rio Grande do Sul	338-E	13	17 a 22	R\$ 8,60
Av. Rio Grande do Sul	338-E	16	17 a 22	R\$ 8,60
Av. Rio Grande do Sul	338-E	EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO		R\$ 8,60
Av. Florianópolis	442-D	07	13 a 14	R\$ 10,75
Av. Florianópolis	442-D	08	12 a 15	R\$ 10,75
Av. Florianópolis	442-D	09	15 a 22/01	R\$ 10,75
Av. Florianópolis	190-D	10	09 a 12/01	R\$ 12,90
Av. Florianópolis	190-D	30	09 a 12/01	R\$ 12,90
Av. Florianópolis	190-D	29	09 a 16	R\$ 12,90
Av. Florianópolis	158-D	28	13 a 20/01	R\$ 8,60
Av. Florianópolis	158-D	06	-	R\$ 8,60
Av. Florianópolis	158-D	EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO		R\$ 8,60
	158-D	SALÃO PAROQUIAL		R\$ 8,60
Av. Florianópolis	158-D	COLÉGIO		R\$ 8,60
Av. Florianópolis	442-E	33	05 a 16	R\$ 10,75
Av. Florianópolis	158-E	31	01 a 08	R\$ 8,60
Av. Porto Alegre	340-D	12	21 a 30/01	R\$ 10,75
Av. Porto Alegre	340-D	14	15 a 20	R\$ 10,75
Av. Porto Alegre	340-D	04	CÂMARA	R\$ 12,90
Av. Porto Alegre	216-D	41	07 a 11	R\$ 12,90
Av. Porto Alegre	340-D	25	16 a 20/01	R\$ 10,75
Av. Porto Alegre	202-D	24	18 a 24/01	R\$ 8,60
Av. Porto Alegre	340-E	07	01 a 04	R\$ 10,75
Av. Porto Alegre	340-E	08	01 a 04	R\$ 10,75
Av. Porto Alegre	340-E	11	06 a 13	R\$ 10,75
Av. Porto Alegre	216-E	39	01/08 a 10	R\$ 12,90
Av. Porto Alegre	216-E	42	01 a 05	R\$ 12,90
Av. Porto Alegre	340-E	27	06 a 11	R\$ 10,75
Av. Porto Alegre	202-E	26	05 a 14	R\$ 8,60

Av. Paraná	780-E	EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO		R\$ 8,60
Av. Paraná	780-E	43	09 e 10	R\$ 8,60
Av. Paraná	780-E	44	09 e 10	R\$ 8,60
Av. Paraná	780-E	45	07 a 10	R\$ 8,60
Av. Paraná	780-E	16	11 e 12	R\$ 8,60
Av. Paraná	780-E	48	15 a 24	R\$ 8,60
Av. Paraná	780-E	49	07 e 08	R\$ 8,60
Av. Paraná	780-E	51	07 e 08	R\$ 8,60
Av. Paraná	780-E	52	07 e 08	R\$ 8,60
Av. Curitiba	200-D	05	01 a 04	R\$ 8,60
Av. Curitiba	200-D	COLÉGIO		
Av. Curitiba	382-D	10	01 a 04	R\$ 12,90
Av. Curitiba	382-D	39	07 a 10	R\$ 12,90
Av. Curitiba	382-D	40	CAMARA	R\$ 12,90
Av. Curitiba	288-D	15	01/20 a28	R\$ 10,75
Av. Curitiba	288-D	18	01 a 06	R\$ 10,75
Av. Curitiba	288-D	46	01 a 11	R\$ 10,75
Av. Curitiba	200-D	34	09 e 10	R\$ 8,60
Av. Curitiba	288-E	33	16 a 20	R\$ 10,75
Av. Curitiba	382-E	30	07 a 09	R\$ 12,90
Av. Curitiba	382-E	42	03 a 06	R\$ 12,90
Av. Curitiba	382-E	41	06 a 10	R\$ 12,90
Av. Curitiba	288-E	22	06 a 15	R\$ 10,75
Av. Curitiba	288-E	19	13 a 19	R\$ 10,75
Av. Curitiba	288-E	47	12 e 13	R\$ 10,75
Av. Curitiba	288-E	48	10 e 15	R\$ 10,75
Av. Santa Catarina	754-E	31	01	R\$ 8,60
Av. Santa Catarina	754-E	28	01 a 04	R\$ 8,60
Av. Santa Catarina	754-E	26	01 a 05	R\$ 8,60
Av. Santa Catarina	754-E	24	01 a 06	R\$ 8,60
Av. Santa Catarina	754-E	21	20 a 28/01	R\$ 8,60
Av. Santa Catarina	754-E	20	01 a 06	R\$ 8,60
Av. Santa Catarina	754-E	50	30 a 32/01	R\$ 8,60
Av. Santa Catarina	754-E	52	01 a 07	R\$ 8,60
Rua Modelo	230-D	01	01	R\$ 8,60
Rua Modelo	230-D	02	01	R\$ 8,60
Rua Modelo	230-D	04	01 a 04	R\$ 8,60
Rua Modelo	230-D	EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO		R\$ 8,60
Rua Modelo	230-E	03	10 e 11	R\$ 8,60
Rua Modelo	230-E	05	15 a 19	R\$ 8,60

Rua Modelo	230-E	SALÃO PAROQUIAL		R\$ 8,60
Rua Campos Novos	171-D	07	14 a 22/01	R\$ 10,75
Rua Campos Novos	171-E	08	04 a 12	R\$ 10,75
Rua Concórdia	168-D	08	15 a 22/01	R\$ 10,75
Rua Concórdia	168-E	09	12 a 15	R\$ 10,75
Rua Concórdia	168-E	11	13 a 18	R\$ 10,75
Rua Mato Grosso	227-D	EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO		R\$ 8,60
Rua Mato Grosso	227-E	17	07 a 12	R\$ 8,60
Rua Mato Grosso	227-E	43	01 a 09	R\$ 8,60
Rua Faxinal dos Guedes	492-E	12	01 a 06	R\$ 8,60
Rua Faxinal dos Guedes	492-E	13	01 a 06	R\$ 8,60
Rua Faxinal dos Guedes	492-E	16	01 a 06	R\$ 8,60
Rua Faxinal dos Guedes	492-E	17	01 a 06	R\$ 8,60
Rua Faxinal dos Guedes	492-E	43	10 a 18	R\$ 8,60
Rua Faxinal dos Guedes	492-D	14	06 a 15	R\$ 10,75
Rua Faxinal dos Guedes	492-D	36	06 a 07	R\$ 10,75
Rua Faxinal dos Guedes	492-D	18	16 a 21	R\$ 10,75
Rua Faxinal dos Guedes	492-D	44	01 a 09	R\$ 10,75
Rua Cuiabá	137-E	44	10 a 18	R\$ 8,60
Rua Cuiabá	137-D	45	01 a 07	R\$ 8,60
Rua Mandaguaçu	146-D	45	10 a 16	R\$ 8,60
Rua Mandaguaçu	146-E	46	12 a 22	R\$ 8,60
Rua Joaçaba	306-D	09	01 a 04	R\$ 10,75
Rua Joaçaba	306-D	11	01 a 06	R\$ 10,75
Rua Joaçaba	306-D	14	20 a 28/01	R\$ 10,75
Rua Joaçaba	306-D	36	01 e 12	R\$ 10,75
Rua Joaçaba	151-E	10	08 e 09	R\$ 12,90
Rua Joaçaba	151-E	39	01 e 04	R\$ 12,90
Rua Joaçaba	151-E	40	CÂMARA	R\$ 12,90
Rua Joaçaba	306-E	15	06 a 15	R\$ 10,75
Rua João Sponchiado	64-D	03	01 e 20	R\$ 8,60
Rua João Sponchiado	64-E	35	11 e 12	R\$ 8,60
Rua Neuchatel	240-D	30	01 a 04	R\$ 12,90
Rua Neuchatel	240-D	42	09 a 11/01	R\$ 12,90
Rua Neuchatel	240-D	41	11 a 14/01	R\$ 12,90

Rua Neuchatel	200-D	22	20 a 28/01	R\$ 10,75
Rua Neuchatel	200-E	29	08 e 09	R\$ 10,75
Rua Neuchatel	200-E	27	11 a 16	R\$ 10,75
Rua Neuchatel	200-E	25	11 a 16	R\$ 10,75
Rua Neuchatel	200-E	23	15 a 20	R\$ 10,75
Rua Neuchatel	200-E	37	07 a 12	R\$ 10,75
Rua Erval d'Oeste	90-D	37	01 a 06	R\$ 10,75
Rua Erval d'Oeste	247-D	19	01 a 06	R\$ 8,60
Rua Erval d'Oeste	247-D	47	01 e 24	R\$ 8,60
Rua Erval d'Oeste	247-D	48	01/24 a 29	R\$ 8,60
Rua Erval d'Oeste	90-E	38	10 a 15	R\$ 10,75
Rua Erval d'Oeste	247-E	20	16 a 21	R\$ 8,60
Rua Erval d'Oeste	247-E	50	15 e 16	R\$ 8,60
Rua Erval d'Oeste	247-E	49	08 a 14	R\$ 8,60
Rua Umuarama	313-D	33	01 a 05	R\$ 10,75
Rua Umuarama	313-D	29	16 e 01	R\$ 10,75
Rua Umuarama	313-D	27	01 a 06	R\$ 10,75
Rua Umuarama	313-D	25	01 a 06	R\$ 10,75
Rua Umuarama	313-E	32	08	R\$ 8,60
Rua Umuarama	313-E	31	08	R\$ 8,60
Rua Umuarama	313-E	28	12 e 13	R\$ 8,60
Rua Umuarama	313-E	26	14 a 19	R\$ 8,60
Rua Umuarama	313-E	24	13 a 18	R\$ 8,60
Rua Fortaleza	105-D	49	01 a 07	R\$ 8,60
Rua Fortaleza	105-E	51	08 a 14	R\$ 8,60
Rua Paim Filho	180-D	23	01 a 06	R\$ 10,75
Rua Paim Filho	180-D	38	01 a 06	R\$ 10,75
Rua Paim Filho	180-E	21	06 a 15	R\$ 8,60
Rua Ampère	110-D	51	01 a 07	R\$ 8,60
Rua Ampère	110-E	52	08 a 14	R\$ 8,60
Rua dos Pioneiros	188-D	01	01 a 06	R\$ 8,60
Rua dos Pioneiros	188-E	02	01 a 09	R\$ 8,60
Rua Caçique Doble	664-D	02	01 a 09	R\$ 8,60
Rua Caçique Doble	664-D	03	01 a 10	R\$ 8,60
Rua Caçique Doble	664-D	35	01 a 11	R\$ 8,60
Rua Caçique Doble	664-E	04	14 a 20/01	R\$ 8,60
Rua Caçique Doble	664-E	05	19 a 30/01	R\$ 8,60

Rua Caçique Doble	664-E	34	01 a 06/10 a 12	R\$ 8,60
Travessa Erval Velho	216-E	03	11 a 20	R\$ 10,75
Rua Vargeão	672-D	06	-	R\$ 10,75
Rua Vargeão	672-D	EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO		
Rua Vargeão	672-D	06A	-	R\$ 10,75
Rua Vargeão	672-D	SALÃO PAROQUIAL		R\$ 10,75
Rua Vargeão	672-D	COLÉGIO		R\$ 10,75
Rua Vargeão	672-D	33	20 a 29/01	R\$ 10,75
Rua Vargeão	672-E	04	04 a 11	R\$ 8,60
Rua Vargeão	672-E	05	04 a 15	R\$ 8,60
Rua Vargeão	672-E	34	01 a 09	R\$ 8,60
Rua Ivaldino Francio	181-D	31	01 a 08	R\$ 8,60
Rua Ivaldino Francio	181-E	32	01 a 08	R\$ 8,60
Rua Xaxim	300-D	11	18 a 24/01	R\$ 10,75
Rua Xaxim	193-D	39	04 a 07	R\$ 12,90
Rua Xaxim	193-D	42	06 a 09	R\$ 12,90
Rua Xaxim	300-D	27	16 a 20/01	R\$ 10,75
Rua Xaxim	163-D	26	19 a 25/01	R\$ 8,60
Rua Xaxim	300-E	09	04 a 12	R\$ 10,75
Rua Xaxim	300-E	10	04 a 08	R\$ 10,75
Rua Xaxim	300-E	30	04 a 07	R\$ 10,75
Rua Xaxim	300-E	29	01 a 08	R\$ 10,75
Rua Xaxim	163-E	28	04 a 12	R\$ 8,60
Rua Santo Expedito	225-D	13	22 a 32/01	R\$ 8,60
Rua Santo Expedito	225-E	12	06 a 16	R\$ 10,75
Rua São João da Urtiga	120-D	15	15 a 20	R\$ 10,75
Rua São João da Urtiga	120-D	22	15 a 20	R\$ 10,75
Rua São João da Urtiga	120-D	23	20 a 28/01	R\$ 10,75
Rua São João da Urtiga	170-D	21	15 a 20	R\$ 8,60
Rua São João da Urtiga	170-D	40	CAMARA	R\$ 8,60
Rua São João da Urtiga	192-E	41	01 a 06	R\$ 12,90
Rua São João da Urtiga	120-E	25	06 a 11	R\$ 10,75
Rua São João da Urtiga	170-E	24	06 a 13	R\$ 8,60
Rua Maravilha	223-D	16	22 a 32/01	R\$ 8,60
Rua Maravilha	92-D	36	07 a 12	R\$ 10,75
Rua Maravilha	223-E	13	06 a 17	R\$ 8,60
Rua Maravilha	92-E	14	01 a 16	R\$ 10,75

Rua 25 de Maio	200-D	37	06 e 07	R\$ 10,75
Rua 25 de Maio	200-D	38	06 a 10	R\$ 10,75
Rua 25 de Maio	200-E	23	06 a 15	R\$ 10,75
Rua Jaborá	508-D	EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO		R\$ 10,75
Rua Jaborá	508-D	17	01 e 12	R\$ 10,75
Rua Jaborá	239-D	18	21 a 30/01	R\$ 8,60
Rua Jaborá	239-D	19	19 a 24/01	R\$ 8,60
Rua Jaborá	239-D	20	21 a 30/01	R\$ 8,60
Rua Jaborá	508-E	16	06 a 17	R\$ 10,75
Rua Jaborá	508-E	36	01 a 06	R\$ 10,75
Rua Jaborá	508-E	15	01 a 06	R\$ 10,75
Rua Jaborá	508-E	22	01 a 06	R\$ 10,75
Rua Jaborá	508-E	37	01 a 12	R\$ 10,75
Rua Jaborá	508-E	38	15 a 18/01	R\$ 10,75
Rua Jaborá	239-E	21	01 a 06	R\$ 8,60
Rua Lagoa Vermelha	690-D	43	01 e 18	R\$ 10,75
Rua Lagoa Vermelha	690-D	44	01 e 18	R\$ 10,75
Rua Lagoa Vermelha	690-D	45	01 e 16	R\$ 10,75
Rua Lagoa Vermelha	690-D	46	01 e 22	R\$ 10,75
Rua Lagoa Vermelha	690-D	47	01 a 12	R\$ 10,75
Rua Lagoa Vermelha	690-D	50	01 a 15	R\$ 10,75
Rua Lagoa Vermelha	690-E	17	06 a 07	R\$ 10,75
Rua Lagoa Vermelha	690-E	18	06 a 16	R\$ 10,75
Rua Lagoa Vermelha	690-E	19	06 a 13	R\$ 10,75
Rua Lagoa Vermelha	690-E	20	06 a 16	R\$ 10,75
Rua Maranhão	407-D	48	02 a 10	R\$ 10,75
Rua Maranhão	407-D	49	01 a 14	R\$ 10,75
Rua Maranhão	407-D	51	01 a 14	R\$ 10,75
Rua Maranhão	407-D	52	01 a 14	R\$ 10,75
Rua Maranhão	407-E	47	13 a 24	R\$ 10,75
Rua Maranhão	407-E	50	16 a 30	R\$ 10,75
SETOR 2 - ÁREA INDUSTRIAL (BAIRRO ANÍCIO ROMÃO)				
QUADRAS: AI-01 a AI-22				
Avenida/Rua/Travessa	Seção	Quadra	Lote	Valor/m²
Av. Rio Grande do Sul	322-E	AI-19	-	R\$ 3,21
Av. Rio Grande do Sul	322-E	AI-20	-	R\$ 3,21

Av. Rio Grande do Sul	322-E	AI-21	-	R\$ 3,21
Av. Rio Grande do Sul	322-E	AI-01	-	R\$ 3,21
Rua Xanxerê	144-D	AI-01	-	R\$ 3,21
Rua Xanxerê	144-D	AI-02	-	R\$ 3,21
Rua Xanxerê	144-E	AI-21	-	R\$ 3,21
Rua Xanxerê	220-D	AI-03	-	R\$ 2,15
Rua Xanxerê	220-D	AI-04	-	R\$ 2,15
Rua Xanxerê	220-E	AI-22	-	R\$ 2,15
Rua Xanxerê	626-D	AI-05	-	R\$ 2,15
Rua Xanxerê	626-D	AI-06	-	R\$ 2,15
Rua Xanxerê	626-D	AI-07	-	R\$ 2,15
Rua Xanxerê	626-D	AI-08	-	R\$ 2,15
Rua Xanxerê	626-E	AI-17	-	R\$ 1,50
Rua Xanxerê	626-E	AI-16	-	R\$ 1,50
Rua Xanxerê	626-E	AI-15	-	R\$ 1,50
Rua Xanxerê	626-E	AI-14	-	R\$ 1,50
Rua Xanxerê	626-E	AI-09	-	R\$ 1,50
Rua 01	566-D	CEMITÉRIO		R\$ 1,50
Rua 01	566-D	AI-11	-	R\$ 1,50
Rua 01	566-D	AI-10	-	R\$ 1,50
Rua 01	566-D	AI-9	-	R\$ 1,50
Rua 01	566-D	AI-8	-	R\$ 1,50
Rua 02	635-D	AI-17	-	R\$ 1,50
Rua 02	635-D	AI-16	-	R\$ 1,50
Rua 02	635-D	AI-13	-	R\$ 1,50
Rua 02	635-D	AI-12	-	R\$ 1,50
Rua 02	635-D	AI-11	-	R\$ 1,50
Rua 03	204-D	AI-18	-	R\$ 2,15
Rua 03	204-D	AI-22	-	R\$ 2,15
Rua 03	320-E	AI-17	-	R\$ 1,50
Rua sem denominação	97-D	AI-04	-	R\$ 2,15
Rua sem denominação	115-E	AI-05	-	R\$ 1,50
SETOR 03 - LOTEAMENTO JARDIM BEDIN				
QUADRAS 01 À 11				
Avenida/Rua/Travessa	Seção	Quadra	Lote	Valor/m²
Rua Ipumirim	101-E	1	01 à 11	R\$ 4,41

Rua Ipumirim	101-D	2	10 à 19	R\$ 4,41
Rua Gilmar João Sponchiado	101-D	2	01 à 09	R\$ 4,41
Rua Gilmar João Sponchiado	101-E	3	10 à 18	R\$ 4,41
Avenida Santa Catarina	101-E	4	01 à 06	R\$ 4,41
Avenida Santa Catarina	101-E	5	01 à 04	R\$ 4,41
Avenida Santa Catarina	101-E	6	01 à 05	R\$ 4,41
Avenida Santa Catarina	101-E	7	01 à 04	R\$ 4,41
Avenida Santa Catarina	101-E	8	01 à 05	R\$ 4,41
Avenida Santa Catarina	101-E	9	01 à 04 e 35	R\$ 4,41
Avenida Santa Catarina	101-E	10	01 à 06	R\$ 4,41
Avenida Santa Catarina	101-E	11	01 à 04	R\$ 4,41
Rua Ver. Geraldo Kedroski	101-E	3	01 à 09	R\$ 4,41
Rua Everson Minatti	101-D	4	20 à 27	R\$ 4,41
Rua Lúcio Lino de Carvalho	101-E	4	07 à 14	R\$ 4,41
Rua Lúcio Lino de Carvalho	101-D	5	17 à 24	R\$ 4,41
Rua Professor Peterson Braga	101-E	5	5 à 12	R\$ 4,41
Rua Professor Peterson Braga	101-D	6	19 à 26	R\$ 4,41
Rua Sebastião Alves da Rocha	101-E	6	06 à 13	R\$ 4,41
Rua Domingos Pivoto	101-E	7	05 à 13	R\$ 4,41
Rua Edenir dos S. Baldissera	101-D	11	19 à 27	R\$ 4,41
Rua 4 - Viela 1	101-D	7	31 à 33	R\$ 4,41
Rua 4 - Viela 1	101-E	7	28 à 30	R\$ 4,41
Rua 4 - Viela 2	101-D	7	25 à 27	R\$ 4,41
Rua 4 - Viela 2	101-E	7	22 à 24	R\$ 4,41
Rua Domingos Pivoto	101-E	07-A	14 à 18	R\$ 4,41
Travessa 1	101-D	8	6 à 12	R\$ 4,41
Travessa 1	101-E	08-A	13 à 19	R\$ 4,41
Travessa 2	101-D	08-A	20 à 26	R\$ 4,41
Travessa 2	101-E	08-B	27 à 33	R\$ 4,41
Travessa 3	101-D	08-B	34 à 40	R\$ 4,41
Rua 6 - Viela 1	101-D	9	32 à 34	R\$ 4,41
Rua 6 - Viela1	101-E	9	29 à 31	R\$ 4,41
Rua 6 - Viela 2	101-D	9	26 à 28	R\$ 4,41
Rua 6 - Viela 2	101-E	9	23 à 25	R\$ 4,41
Rua 6 - Viela 3	101-D	9	20 à 22	R\$ 4,41
Rua 6 - Viela 3	101-E	9	17 à 19	R\$ 4,41
Rua Manoel Agostinho de Almeida	101-E	9	5 à 15	R\$ 4,41
Travessa 04	101-D	10	07 à 12	R\$ 4,41
Travessa 04	101-E	10-A	13 à 18	R\$ 4,41
Travessa 05	101-D	10-A	19 à 24	R\$ 4,41
Travessa 05	101-D	10-B	25 à 28	R\$ 4,41
Travessa 06	101-D	10-B	29 à 32	R\$ 4,41
Travessa 06	101-E	10-C	33 à 38	R\$ 4,41
Travessa 07	101-D	10-C	39 à 44	R\$ 4,41

Rua Edenir dos S. Baldissera	101-D	11	19 à 27	R\$ 4,41
Rua Luis Bedin	101-D	4	15 à 19	R\$ 4,41
Rua Luis Bedin	101-D	5	13 à 16	R\$ 4,41
Rua Luis Bedin	101-D	6	14 à 18	R\$ 4,41
Rua Luis Bedin	101-D	07-A	14 à 18	R\$ 4,41
Rua Luis Bedin	101-D	08-C	41 à 44	R\$ 4,41
Rua Luis Bedin	101-D	10-D	45 à 50	R\$ 4,41
Rua Luis Bedin	101-D	11	14 à 18	R\$ 4,41
Avenida Paraná	101-E	11	05 à 13	R\$ 4,41

SETOR 04 - INDUSTRIAL JARDIM BEDIN				
CHÁCARAS 01 À 48				
Rua Juvenil Lopes Rodrigues	102-E	CH 01		R\$ 1,50
Rua Juvenil Lopes Rodrigues	102-E	CH 04		R\$ 1,50
Rua Juvenil Lopes Rodrigues	102-E	CH 05		R\$ 1,50
Rua Sucupira	102-D	CH 08		R\$ 1,50
Rua Sucupira	102-D	CH 09		R\$ 1,50
Rua Juvenil Lopes Rodrigues	102-D	CH 11		R\$ 1,50
Rua Sucupira	102-D	CH 10		R\$ 1,50
Rua Sucupira	102-D	CH 14		R\$ 1,50
Rua Sucupira	102-D	CH 15		R\$ 1,50
Rua Cambará	102-D	CH 02		R\$ 1,50
Rua Cambará	102-D	CH 03		R\$ 1,50
Rua Cambará	102-D	CH 06		R\$ 1,50
Rua Cambará	102-D	CH 07		R\$ 1,50
Rua Cambará	102-D	CH 16		R\$ 1,50
Rua Cambará	102-D	CH 17		R\$ 1,50
Rua Cambará	102-D	CH 18		R\$ 1,50
Rua Cambará	102-D	CH 19		R\$ 1,50
Rua Cambará	102-D	CH 20		R\$ 1,50
Rua Gilmar João Sponchiado	102-D	CH 21		R\$ 1,50
Rua Gilmar João Sponchiado	102-D	CH 21-A		R\$ 1,50
Rua Gilmar João Sponchiado	102-D	CH 21-B		R\$ 1,50
Rua Gilmar João Sponchiado	102-D	CH 22		R\$ 1,50
Rua Gilmar João Sponchiado	102-D	CH 23		R\$ 1,50
Rua Gilmar João Sponchiado	102-D	CH 24		R\$ 1,50
Rua Gilmar João Sponchiado	102-D	CH 24-A		R\$ 1,50
Rua Gilmar João Sponchiado	102-D	CH 24-B		R\$ 1,50
Rua Gilmar João Sponchiado	102-D	CH 24-C		R\$ 1,50
Rua Gilmar João Sponchiado	102-D	CH 24-D		R\$ 1,50
Rua Gilmar João Sponchiado	102-D	CH 24-E		R\$ 1,50
Rua Luis Bedin	102-D	CH 25		R\$ 1,50

Avenida Santa Catarina	102-D	CH 26		R\$ 1,50
Avenida Santa Catarina	102-D	CH 26-A		R\$ 1,50
Avenida Santa Catarina	102-D	CH 27		R\$ 1,50
Avenida Santa Catarina	102-D	CH 27-A		R\$ 1,50
Rua Vereador Geraldo Kedroski	102-D	CH 28		R\$ 1,50
Rua Vereador Geraldo Kedroski	102-D	CH 28-A		R\$ 1,50
Rua Gilmar João Sponchiado	102-D	CH 29		R\$ 1,50
Rua Gilmar João Sponchiado	102-D	CH 29-A		R\$ 1,50
Rua Vereador Geraldo Kedroski	102-D	CH 30		R\$ 1,50
Rua Gilmar João Sponchiado	102-D	CH 30-A		R\$ 1,50
Rua Vereador Geraldo Kedroski	102-D	CH 31		R\$ 1,50
Rua Vereador Geraldo Kedroski	102-D	CH 32		R\$ 1,50
Rua Vereador Geraldo Kedroski	102-D	CH 32-A		R\$ 1,50
Rua Vereador Geraldo Kedroski	102-D	CH 34		R\$ 1,50
Rua Vereador Geraldo Kedroski	102-D	CH 35		R\$ 1,50
Rua Vereador Geraldo Kedroski	102-D	CH 36		R\$ 1,50
Rua Vereador Geraldo Kedroski	102-D	CH 37		R\$ 1,50
Rua Vereador Geraldo Kedroski	102-D	CH 38		R\$ 1,50
Rua Vereador Geraldo Kedroski	102-D	CH 39		R\$ 1,50
Rua Everson Minatti	102-D	CH 40		R\$ 1,50
Rua Luis Bedin	102-D	CH 41		R\$ 1,50
Rua Luis Bedin	102-D	CH 42		R\$ 1,50
Rua Luis Bedin	102-D	CH 43		R\$ 1,50
Rua Luis Bedin	102-D	CH 44-001		R\$ 1,50
Rua Luis Bedin	102-D	CH 44-002		R\$ 1,50
Rua Garibaldi	102-D	CH 44-003		R\$ 1,50
Rua Garibaldi	102-D	CH 45		R\$ 1,50
Rua Garibaldi	102-D	CH 46		R\$ 1,50
Rua Garibaldi	102-D	CH 47		R\$ 1,50
Rua Garibaldi	102-D	CH 48		R\$ 1,50
SETOR 05 – PARQUE INDUSTRIAL EDUARDO SINVAL DE MIRANDA				
LOTES: IND 01 À 19				
Rodovia MT 423	567-D	IND 1		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 2		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 3		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 4		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 5		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 6		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 7		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 8		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 8-A		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 8-B		R\$ 2,15

Rodovia MT 423	567-E	IND 8-C1		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-E	IND 8-C2		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 8-D		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 8-E		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 8-F		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 8-G		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 8-H		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 8-I		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 8-J		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 8-L		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 8-M		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 9		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 10		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 10-A		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 11		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 12		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 13		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 14		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 15		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 16		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 18		R\$ 2,15
Rodovia MT 423	567-D	IND 19		R\$ 2,15

... continua – Anexo II ...

ANEXO II - DECRETO Nº 1.353, de 10 de novembro de 2021
TABELA DE VALORES DE EDIFICAÇÃO

Estabelecimentos Comerciais/ Industriais				
Tipo Edificação – Alvenaria				
Estado Conservação	Ótima/Nova	Bom	Regular	Ruim
Valor em R\$ por M2	279,48	223,59	194,92	139,02

Estabelecimentos Comerciais/ Industriais				
Tipo Edificação – Mista				
Estado Conservação	Ótima/Nova	Bom	Regular	Ruim
Valor em R\$ por M2	250,80	194,92	167,69	111,79

Estabelecimentos Comerciais/ Industriais				
Tipo Edificação – Madeira				
Estado Conservação	Ótima/Nova	Bom	Regular	Ruim
Valor em R\$ por M2	223,59	167,69	139,02	83,13

Estabelecimentos Comerciais/ Industriais				
Tipo Edificação – Barracão				
Estado Conservação	Ótima/Nova	Bom	Regular	Ruim
Valor em R\$ por M2	124,69	96,03	55,90	40,13

Estabelecimentos Residencial				
Tipo Edificação – Alvenaria				
Estado Conservação	Ótima/Nova	Bom	Regular	Ruim
Valor em R\$ por M2	263,72	236,49	207,82	151,92

Estabelecimentos Residencial				
Tipo Edificação – Mista				
Estado Conservação	Ótima/Nova	Bom	Regular	Ruim
Valor em R\$ por M2	255,12	227,89	199,22	143,32

Estabelecimentos Residencial				
Tipo Edificação – Madeira				
Estado Conservação	Ótima/Nova	Bom	Regular	Ruim
Valor em R\$ por M2	223,59	194,92	167,69	111,79